

Gerbiamasis pirkėjas,

klausiate savęs, kada ateis tinkamas metas įsigyti savo namus? Visada yra tinkamas metas!



Jei savo svajonių būstą išsirinkote iš **UAB „MN projektas“** siūlomų būstų, **pasiūlysimė specialias būsto kredito sąlygas:**

- taikysime patrauklias palūkanas, todėl mokėsite mažesnę mėnesio įmoką

	1 pavyzdys	2 pavyzdys	3 pavyzdys
Kreditas	120 000 LTL 34 754,40 EUR	180 000 LTL 52 131,60 EUR	250 000 LTL 72 405, 01 EUR
Mėnesio įmoka*	nuo 368 LTL nuo 106,58 EUR	nuo 552 LTL nuo 159,87 EUR	nuo 767 LTL nuo 222,14 EUR

Mėnesio įmokos apskaičiuotos 2014 m. birželio 26 d., darant prielaidą, kad pirmiau nurodytų kreditų grąžinimo laikotarpis – 40 metų, valiuta – eurai, grąžinimo būdas – anuitetas, taikomos kintamosios palūkanos, kurias sudaro 3 mėn. kintamoji palūkanų dalis EURIBOR ir banko marža, apskaičiuota asmeniui, kurio rizika, taikant SEB banko fizinio asmens rizikos vertinimo metodiką, yra labai maža.

- taikysime **40 proc. nuolaidą kredito dokumentų parengimo ir administravimo mokesčiui** (standartinis mokestis – 0,4 proc. kredito sumos ekvivalento litais, bet ne mažiau kaip 500 Lt (144,81 Eur))
Taigi sutaupysite ne mažiau kaip 200 Lt (57,92 Eur)
- **netaikysime išankstinio kredito grąžinimo mokesčio**, jei kreditas grąžinamas anksčiau, negu nustatyta, palūkanų keitimo dieną, vieną kartą metuose
- **nereikės įvertinti įsigyjamo buto** (vidutinė buto vertinimo kaina rinkoje – apie 300 LTL (86,89 Eur)), jei kredito suma neviršys 500 tūkst. Lt (144,81 tūkst. Eur) ir jei butas yra pastate, nuo kurio pripažinimo tinkamu naudoti datos praėjo ne daugiau kaip metai

Daugiau galimybių:

- greitai priimsime sprendimą dėl kredito – vidutiniškai atsakymą pranešime **per 2 darbo dienas** nuo būsto kredito paraiškos ir kitų reikiamų dokumentų pateikimo bankui datos
- galėsite **pasirinkti sau patogų konsultacijos banke** dėl būsto kredito **laiką ir Jums nereikės laukti eilėje**
- suteiksime **nemokamą finansinę konsultaciją**, kaip efektyviai tvarkyti šeimos finansus

Mažiau rūpesčių:

- padėsime **sutvarkyti būsto įkeitimo dokumentus ir organizuosime Jūsų turto draudimą**
- pasiūlysimė net keletą **finansinio saugumo priemonių**, kurios bus didelė parama pasikeitus gyvenimo aplinkybėms: palūkanų fiksavimą, programą „Saugus kreditas“, pagal kurią galėsite apsidrausti nuo visiško ar laikino neįgalumo ar priverstinio nedarbo

Daugiau informacijos apie šį pasiūlymą Jums suteiks SEB banko asmeniniai vadybininkai:

Vita Kazėnienė

Tel. 8 5 268 2936

Mob. 8 618 28581

El. p. vita.kazeniene@seb.lt

Adresas: Europos a. 1, Vilnius

Pasiūlymas galioja iki 2015 m. sausio 31 d.

Pasiūlymas parengtas ir sumos eurais nurodytos pagal 2014 m. birželio 30 d. oficialų euro ir lito keitimo kursą.

Šis pasiūlymas nėra banko įsipareigojimas suteikti kreditą.